



COMUNE DI GONI

PROVINCIA DI CAGLIARI

COPIA

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
EDILIZIA PRIVATA E MANUTENZIONI**

n. 14 del 31-05-2013

Oggetto: Adeguamento costo di costruzione anno 2013.

L'anno duemilatredecim addì trentuno del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D. L.g.s. 18.08.2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
Visto il decreto Sindacale. n. 2 del 03.01.2011, con il quale sono state attribuite al Geom. Delussu Ennio le competenze gestionali inerenti l'area Tecnica – Unità Organizzativa Edilizia Privata e Manutentiva;
Visto l'art. 107 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;
Visto l'art. 109 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;
Visto il regolamento di contabilità;

Visto il D.P.R. 380/2001 testo unico in materia edilizia.

Atteso che l'art. 16 del predetto testo unico regola i contributi che i richiedenti debbono corrispondere al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

Considerato che l'art. 16 al comma 9 del predetto D.P.R. 380/2001, riprendendo quanto disposto dalla L. 537/93, prescrive l'obbligo dell'adeguamento annuale del costo di costruzione in assenza di adeguamenti regionali, in funzione degli indici ISTAT.

Ritenuto pertanto di dover procedere all'adeguamento di che trattasi, stante la mancanza di disposizioni regionali in merito.

Atteso che l'ISTAT offre on-line un servizio denominato "Rivaluta" che consente di determinare la variazione degli indici relativi al costo di costruzione dei fabbricati residenziali.

Vista la relazione di questo Ufficio dalla quale si desume che il costo di costruzione al mq da applicare alle concessioni edilizie 2013 ammonta ad €. 246,19.

Ritenuto dover provvedere in merito.

Attestata la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 207/2000.

DETERMINA

Di approvare la premessa.

Di approvare la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Di fissare per le motivazioni indicate in premessa il costo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001 da applicare alle concessioni edilizie 2013 in €. 246,19 al metro quadrato.

Di applicare tale costo a far data dalla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. ENNIO DELUSSU

Copia Conforme ad uso amministrativo.

L'IMPIEGATO INCARICATO