

COMUNE DI GONI

Provincia del Sud Sardegna

Via Roma 27- 09040 Goni - Tel. 070/982114 - fax. 070/982035
e-mail ufficiotecnico.goni@tiscali.it sito internet www.comune.goni.ca.it
* C.F. 80010850925 - P.I. 01333070926 *

Area Tecnico – Manutentiva

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI SFALCIO E RIPULITURA DELLE STRADE E AREE COMUNALI PER LA PREVENZIONE DEGLI INCENDI – ANNO 2018. CIG. ZA623ADD73.

CAPITOLATO D'ONERI

Art. 1 Oggetto dell'appalto

E' oggetto dell'appalto il servizio di sfalcio dell'erba, stoppie rovi, arbusti e cespugliato, di qualsiasi tipo, lungo le strade comunali, vicinali (urbane ed extraurbane) e nelle aree urbane come appresso indicate:

Viabilità interessata:

Tratto	Denominazione	Lunghezza ML
1-1	Strada com.le Goni – Ballao (fine abitato- strada provinciale)	1.430
2-2	Strada com.le loc. Casamanna (serb. Idrico)	131
3-3	Strada com.le per Moretta	2.530
4-4	Strada com.le per il Nuraghe	340
5-5	Strada com.le Bia Srinta	830
6-6	Strada com.le Domus Suas	1.200
7-7	Strada com.le F. Cerixi	895
8-8	Strada com.le Genna Ureu	155
9-9	Strada com.le lungo il Rio S. Jaccu	511
10-10	Strada per il depuratore	315
11-11	Via Srintu is Nuxis – tratto via Chichilò	423
12-12	Viabilità Nuraghe-bivio Uvini	1.515
13-13	Strada com.le Peinconi	300
14-14	Strada per Barada:	100
15-15	Strada com.le Genne accas	1.050
Lunghezza totale ML		11.725
Superficie d'intervento (lunghezza totale *1,50*2) MQ		35.175

Aree urbane interessate:

Lotto	Denominazione	Superficie MQ
a	Area del piano di zona in loc. "Cungiau de su Rettori"	8.540
b	Area Sportiva com.le	4.340

c	Corte Palestra ed ex scuola media	1.575
d	Corte scuola elementare e materna e scarpate a monte	960
e	Corte Centro Sociale e scarpate a monte	1.656
f	Giardino via E. Pilia	563
g	Giardino via Roma	403
h	Parco giochi area sportiva	2.254
i	Corte casa anziani	645
Superficie d'intervento MQ		20.936

SUPERFICIE COMPLESSIVA OGGETTO D'INTERVENTO MQ	56.111
--	--------

I suddetti ambiti di intervento sono stati altresì individuati in appositi elaborati planimetrici.

Art. 2 Durata del servizio

Il servizio dovrà essere svolto in **quindici** giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Art. 3 Importo del servizio

L'importo del servizio è calcolato utilizzando come base d'asta l'importo di 0.2049 € /mq per lo sfalcio sia lungo la viabilità comunale che per le aree urbane.

Tale importo scontato del ribasso offerto in sede di gara, moltiplicato per la superficie complessiva oggetto d'intervento costituirà l'importo di contratto.

L'importo a base di gara determinato con le suddette modalità è pari ad € 11.500,00 oltre €. 795,00 per oneri di sicurezza.

Il servizio è affidato a corpo.

Art. 4 Modalità di esecuzione del servizio

Lo sfalcio dovrà essere effettuato mediante mezzo meccanico munito di attrezzo fresante a rullo rotante e sbraccio con comando idraulico adeguato al tipo di banchina o ripa da sfalciare. La ditta ha l'obbligo di effettuare contestualmente l'esecuzione delle rifiniture a mano, con personale munito di decespugliatori ed altri attrezzi manuali, con particolare riferimento ai muri di sostegno ed alle aree in cui lo sfalcio non risultasse eseguito a regola d'arte. Nel caso gli ambiti di intervento non consentano l'utilizzo di mezzi meccanici le suddette prestazioni dovranno essere eseguite interamente a mano con l'ausilio di attrezzi manuali o decespugliatori a spalla senza che ciò dia diritto a maggiori oneri all'appaltatore affidatario. Nelle strade comunali, ove occorra, si dovrà altresì procedere allo sfondamento degli alberi che ostacolano la circolazione dei mezzi di soccorso mediante l'ausilio di attrezzi manuali. L'impresa ha altresì l'obbligo della pulizia della strada dal materiale fresato e lo smaltimento secondo le norme di legge. E' fatta salva la possibilità di abbruciamento del materiale di risulta in aree individuate dall'operatore affidatario del servizio previa imprescindibile acquisizione dell'autorizzazione della Stazione Forestale competente.

Nelle strade comunali lo sfalcio dovrà essere eseguito per una lunghezza trasversale non inferiore a mt. 1.50 per ogni lato stradale o comunque sino alla minor dimensione necessaria al raggiungimento di muretti o chiudende metalliche delimitanti la proprietà privata. Debbono ricomprendersi nelle prestazioni tutti gli ulteriori oneri e magisteri non specificatamente previsti per dare le prestazioni a regola d'arte, eseguite in modo da evitare o limitare la propagazione degli incendi.

Ai sensi del vigente piano di prevenzione e lotta attiva contro gli incendi durante il taglio dell'erba si deve disporre sul posto di idonea attrezzatura antincendio e personale sufficiente per evitare la propagazione del fuoco.

Art. 5 Subappalto

Il subappalto è regolato dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016.

E' in ogni caso vietato cedere o subappaltare il servizio assunto senza l'autorizzazione dell'amministrazione, pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

La quota del servizio subappaltabile non può essere comunque superiore al 30%.

In caso di infrazione alle norme del presente contratto commessa dal subappaltatore occulto, unico responsabile verso il Comune e verso terzi si intenderà l'appaltatore.

Ai sensi dell'art. 1260, comma 2, del Codice Civile, è vietata altresì qualunque cessione di crediti senza preventiva autorizzazione scritta da parte dell'A.C..

Art. 6 Penali

Ogni qualvolta l'Impresa non si prestasse ad eseguire il servizio richiesto, o non rispettasse i termini e le condizioni di cui agli artt. 2 e 4 verrà applicata una penale di € 50,00 (Euro cinquanta) per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo. Nel caso l'Impresa non ottemperasse alle disposizioni impartite dagli addetti comunali, in conformità del presente Capitolato d'Oneri, verrà applicata una penale da un minimo di € 200,00 (Euro duecento/00) ad un massimo di € 1.000,00 (Euro mille/00) in ragione della gravità della mancanza contestata. L'ammontare delle penali sarà trattenuto d'ufficio dalle rate di pagamento. L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare constatazione scritta dell'inadempienza, a mezzo di PEC al la quale l'appaltatore avrà facoltà di presentare contro-deduzioni scritte entro cinque giorni dal ricevimento della stessa.

Art. 7 Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione al termine del servizio di cui al presente capitolato previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni. La regolare esecuzione verrà attestata direttamente su copia della fattura. La liquidazione avverrà mediante apposito atto del Responsabile del servizio , entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione di regolare fattura.

L'appaltatore, si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto dell'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i.. Il contratto verrà risolto in tutti i casi in cui le transazioni vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane spa mediante apposito conto corrente. Il presente obbligo sulla tracciabilità dei flussi finanziari è altresì esteso ai subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio. Nei contratti relativi con tali soggetti, a pena di nullità, deve essere inserita un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi della tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010. La ditta aggiudicataria si

impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della provincia di Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub- contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti del corrispettivo verranno effettuati mediante mandato di pagamento che ordini al tesoriere comunale, di provvedere con bonifico sull'apposito c/c dedicato alle commesse pubbliche indicato dall'appaltatore che parimenti designerà apposito soggetto alla gestione dello stesso.

La sostituzione del delegato rappresentante, nominato ai sensi del precedente comma, dovrà essere comunicata per iscritto alla stazione appaltante entro 7 giorni. Anche ogni eventuale ulteriore designazione va comunicata per iscritto entro 7 giorni.

L'appaltatore, il subappaltatore, o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone la stazione appaltante e la prefettura territorialmente competente.

Art. 8 Contratto e spese

Si procederà alla stipula del contratto in forma privata tra il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Goni ed il legale rappresentante della ditta appaltatrice. Dello stesso formerà parte integrante seppur non materialmente allegato, il presente disciplinare, le planimetrie e gli altri atti relativi all'affidamento, debitamente sottoscritti dalle parti.

Il contratto, riguardando prestazione di servizi soggetti ad IVA, verrà registrato soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, 2° comma, del D.P.R. 26/10/1972, n. 634.

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, nessuna esclusa o eccettuata, comprese quelle di bollo, di copia, di eventuale registrazione e diritti di stipulazione.

Qualsiasi spesa, imposta o tassa inerente il contratto o conseguenziale ad esso, nessuna eccettuata o esclusa sarà a carico dell'appaltatore che si obbliga ad assumerle a suo completo ed esclusivo carico, con espressa rinuncia al diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

Art. 9 Condizioni generali

All'impresa è fatto obbligo di osservare i patti di lavoro e tutte le disposizioni di legge vigenti in materia di assicurazione, previdenza e prevenzione infortuni degli operai e dipendenti impiegati nei lavori. La ditta aggiudicataria del servizio dovrà far pervenire, prima dell'inizio dei lavori ed a seguito della lettera di affido, l'elenco nominativo o del personale impiegato da codesta Ditta, unitamente alla denuncia agli Enti Previdenziali, per la verifica del rispetto delle norme previste dalla Legge. La Stazione Appaltante è esonerata, nella maniera più assoluta, da ogni responsabilità verso terzi per infortuni o danni, sia a persone come a cose, che potessero avvenire, direttamente o indirettamente, durante l'esecuzione del servizio, qualunque sia la natura o la causa di essi. In particolare l'Impresa appaltatrice si assume piena e completa responsabilità civile e penale per i danni eventualmente causati dal personale dipendente o derivanti dall'esecuzione dei lavori.

Si impegna altresì ad attenersi a tutte le norme, emanate o emanande, in materia di assicurazione, previdenza e prevenzione infortuni degli operai e dipendenti impiegati nei lavori. In particolare l'impresa dovrà provvedere con idonea segnaletica stradale secondo il vigente codice della strada per evidenziare l'area di lavoro e/o secondo quanto impartito direttamente da un responsabile del servizio strade. L'affidataria è

obbligata sotto la sua responsabilità, alla piena ed incondizionata osservanza di leggi, norme e regolamenti vigenti e loro successive modificazioni, anche se di carattere eccezionale o contingente o locale, ovvero se emanate nel corso del servizio, e si obbliga a non pretendere alcun compenso o indennizzo per l'eventuale aggravio da ciò derivante.

L'affidataria è obbligata alla scrupolosa osservanza delle regolamentazioni e disposizioni delle autorità competenti che hanno giurisdizione sui luoghi nei quali deve eseguirsi il servizio. L'osservazione dell'Appalto, di cui al presente Capitolato d'Oneri implica, da parte dell'Appaltatore, di aver preso conoscenza del servizio, di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso atto delle condizioni locali, quali la natura del terreno, del tracciato stradale, del traffico veicolare medio, ecc., nonché di tutte le circostanze generali, particolari e contrattuali che possono aver influito nella determinazione dei prezzi e nell'esecuzione del servizio.

L'appaltatore, pertanto, dichiara di giudicare remunerativi, nel loro complesso, i prezzi da sé medesimo espressi nel modulo offerta. Per quanto non specificato nel presente Capitolato d'Oneri, l'Impresa è tenuta all'osservanza delle norme stabilite nel Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. 145/2000 per quanto ancora in essere e non trasposto nel nuovo Regolamento, D.P.R. n. 207/2010, nelle parti ancora in vigore.

Art. 10

Sicurezza

Tutti i lavori previsti nel presente servizio verranno eseguiti secondo le migliori regole dell'arte ed in conformità con le prescrizioni impartite dalla Stazione Appaltante per mezzo di un suo incaricato. Rimane stabilito che la ditta aggiudicataria del servizio attuerà sempre, a sua cura e spese, tutte le provvidenze necessarie per prevenire danni sia alle persone come alle cose.

Durante le lavorazioni in cantiere dovranno essere rispettate tutte le normative in materia di sicurezza, in particolare dovrà predisporre il proprio D.V.R. relativamente al servizio che andrà a svolgere. Le gravi o ripetute violazioni delle disposizioni in materia di sicurezza da parte dell'impresa appaltatrice costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il personale presente in cantiere dovrà essere addestrato all'uso dei mezzi di protezione individuale, al comportamento da tenere nei luoghi di lavoro ed all'uso delle macchine ed attrezzature nel rispetto delle vigenti normative infortunistiche, inoltre tutti i mezzi e le attrezzature devono essere a norma in base a quanto previsto dalla legislazione vigente.

L'appaltatore avrà l'obbligo di porre in essere le segnalazioni e tutti i provvedimenti necessari affinché sia garantita la circolazione stradale in piena sicurezza e ridotti al minimo i disagi.

La Stazione Appaltante, per mezzo di un suo incaricato, ha facoltà di compiere ispezioni ed accertamenti, nonché di richiedere notizie o informazioni all'impresa circa l'osservanza dei lavori o del presente articolo.

Art. 11

Risoluzione del contratto

Il Comune ha la facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- quando l'impresa appaltatrice si renda responsabile di frode e di grave inadempimento nella condotta del servizio ed in ogni altro caso previsto dall'art. 1453 del Codice Civile;
- quando l'impresa appaltatrice, per trascuratezza ed inosservanza agli obblighi ed alle norme contrattuali, comprometta la buona riuscita delle prestazioni e la possibilità di compimento del servizio entro i termini stabiliti;

- quando l'impresa appaltatrice, per sopravvenuti dissensi circa la condotta degli interventi, la loro compatibilità o per contestazioni e/o per altre cause, sospenda o rallenti l'esecuzione delle prestazioni;
- quando l'impresa appaltatrice venisse dichiarata fallita;
- quando l'impresa appaltatrice, senza il consenso del Comune o in modo difforme a quanto prescritto dallo stesso, avesse ceduto ad altri i diritti e gli obblighi relativi al contratto;
- in tutti gli altri casi previsti dal presente capitolato e dai patti di integrità di cui alla DGR 30/16 del 16.06.2015.

In tal caso, l'impresa appaltatrice avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, a meno che il Comune non avanzi richiesta di risarcimento danni subiti per il mancato completamento del servizio e per altri motivi imputabili all'inadempienza dell'impresa appaltatrice. Il contratto si intenderà senz'altro decaduto in caso di scioglimento o cessazione dell'impresa appaltatrice o qualora la stessa venisse dichiarata fallita.

Art. 12 **Controversie tra le parti**

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra Comune e Appaltatore si applicano le relative norme del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.. Il foro competente è quello di Cagliari. A tutti gli effetti del presente appalto l'Impresa elegge domicilio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Goni. **Rimane in ogni caso espressamente esclusa la competenza arbitrale.**

Art. 13 **Tutela della privacy**

Ai sensi della Legge n. 196/03 i dati forniti dalle imprese partecipanti alla gara oggetto del presente appalto sono trattati dall'Amministrazione comunale per le finalità connesse all'appalto e per la successiva stipula del contratto. Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della sopra citata legge. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il responsabile del procedimento dell'Amministrazione Comunale.

Art. 14

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001, l'affidatario, sottoscrivendo il presente capitolato nonché il contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'ente appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Trovano applicazione a questo affidamento i patti di integrità approvati con la deliberazione della Giunta Regionale n. 30/16 del 16.06.2015.

Goni 22.05.2018

Il Responsabile del Servizio