


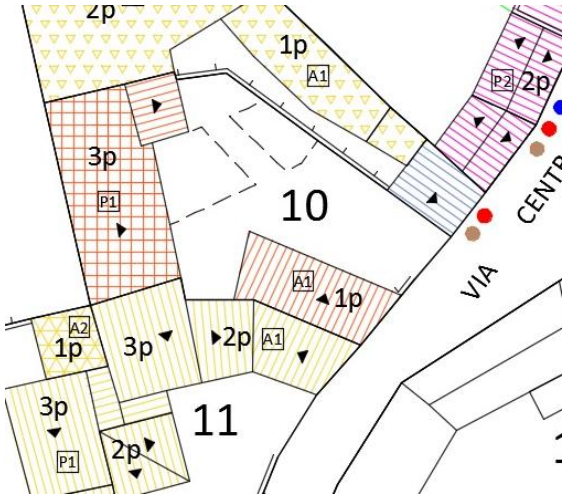
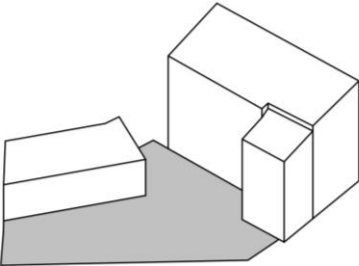


ISOLATO 1		LOTTO 10		TAV. 6.1					
<b>UBICAZIONE :</b> Via Centrale									
<b>RIF. CATASTALE :</b> FOGLIO MAPPALE 1047, 1048									
<b>SUPERFICIE LOTTO :</b> 286 (mq)	<b>INDICE FONDARIO ATTUALE:</b> 2,81 (mc/mq)								
<b>SUPERFICIE COPERTA:</b> 132 (mq)	<b>INDICE FONDARIO DI PIANO:</b> 3,0 (mc/mq)								
<b>VOLUME A:</b> 804 (mc)	<b>VOLUME E:</b> 858 (mc)	<b>VOLUME CONFERMATO:</b> 804 (mc)		<b>VOLUME NE:</b> 54 (mc)		<b>VOLUME DI PROGETTO:</b> 858 (mc)			
STATO ATTUALE									
TIPOLOGIA	CORTE ANTISTANTE		GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATA					
DESTINAZIONE D'USO	RESIDENZIALE		CLASSE DI TRASFORMABILITA' PREVALENTE	C					
UNITA' MINIMA D'INTERVENTO	RIVESTIMENTI ESTERNI	COPERTURA	CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE	INFISSI	NUMERO DI PIANI	STATO DI CONSERVAZIONE	PERIODO	CLASSE	
CORPO PRINCIPALE P1	INTONACO	FIBROCEMENTO AMIANTO FALDA UNICA	MURATURA PORTANTE BLOCCHETTI CLS	PVC	3	BUONO	ANNI '60-'70	C	
CORPO ACCESSORIO A1	INTONACO	COPPI FALDA UNICA	MURATURA PORTANTE MATTONI	PVC	1	BUONO	ANNI '60-'70	C	
ELEMENTI DI PREGIO: --									
ELEMENTI ANOMALI: COPERTURA IN FIBROCEMENTO AMIANTO DEL CORPO P1									
DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO: Il lotto nasce dall'unione di due lotti adiacenti, entrambi con assetto a corte antistante. L'attuale impianto rispetta l'assetto tradizionale ma gli edifici sono stati completamente sostituiti come si osserva dal rilievo fotografico.									
SISTEMAZIONE PREVISTA									
<b>PRESCRIZIONI:</b> Si prescrive la ristrutturazione edilizia per l'esistente e si consente la nuova edificazione ad un piano in ampliamento del corpo A1, mantenendo l'assetto a corte antistante				<b>INTERVENTI CONSENTITI</b>		RT - NE			
				<b>TIPO EDILIZIO PER LA N.E. :</b> vedi tipologia a “corte antistante” riportata nella Guida alla progettazione (Allegato C del Piano)					

STATO DI FATTO



SISTEMAZIONE PREVISTA

