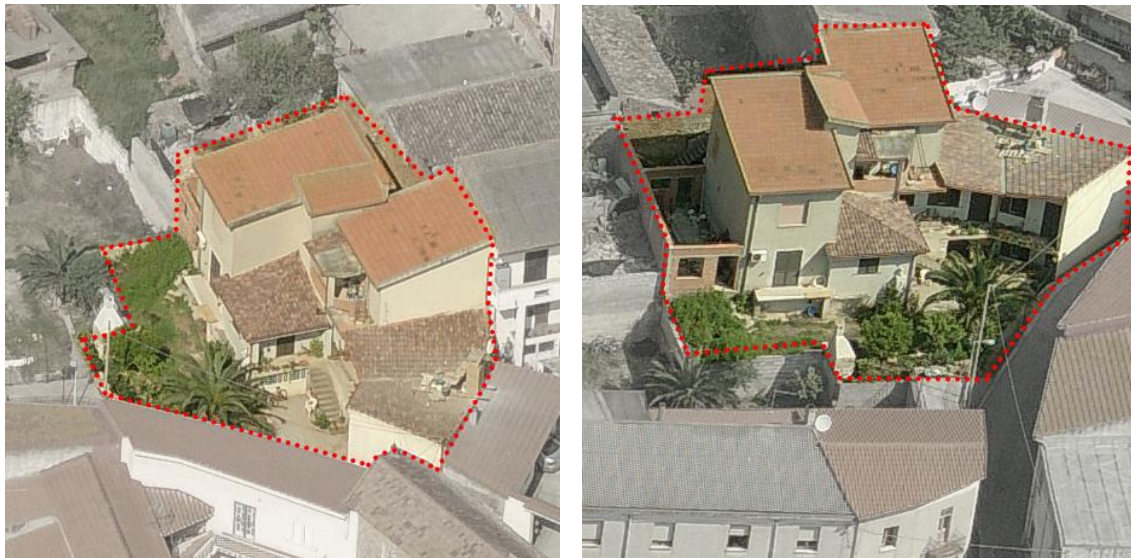


ISOLATO 1		LOTTO 11		TAV. 6.1	
<u>UBICAZIONE :</u> Via Centrale					
<u>RIF. CATASTALE :</u> FOGLIO MAPPALE 927, 928, 929					
<u>SUPERFICIE LOTTO :</u> 373 (mq)	<u>INDICE FONDIARIO ATTUALE:</u> 2,80.(mc/mq)				
<u>SUPERFICIE COPERTA:</u> 183 (mq)	<u>INDICE FONDIARIO DI PIANO:</u> 3,0 (mc/mq)				
<u>VOLUME EDIFICATO:</u> 1044 (mc)	<u>VOLUME EDIFICABILE:</u> 1119 (mc)	<u>VOLUME CONFERMATO:</u> 1044 (mc)	<u>VOLUME NE:</u> 75 (mc)	<u>VOLUME DI PROGETTO:</u> 1119 (mc)	

STATO ATTUALE								
TIPOLOGIA	NON STOICAMENTE DEFINIBILE		GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATA				
DESTINAZIONE D'USO	RESIDENZIALE		CLASSE DI TRASFORMABILITA' PREVALENTE	C				
UNITA' MINIMA D'INTERVENTO	RIVESTIMENTI ESTERNI	COPERTURA	CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE	INFISSI	NUMERO DI PIANI	STATO DI CONSERVAZIONE	PERIODO	CLASSE
CORPO PRINCIPALE P1	INTONACO	MARSIGLIESI FALDA UNICA	MURATURA PORTANTE MATTONI	PVC	3/2	MEDIOCRE	ANNI '70	C
CORPO ACCESSORIO A1	INTONACO	COPPI FALDA UNICA	MURATURA PORTANTE MATTONI		2	MEDIOCRE	DOPO GLI ANNI'90	C
CORPO ACCESSORIO A2		LAMIERA FALDA UNICA	MURATURA PORTANTE MATTONI		1	MEDIOCRE	DOPO GLI ANNI '90	C
ELEMENTI DI PREGIO: --								
ELEMENTI ANOMALI: --								
DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO: Gli attuali fabbricati sono di recente costruzione e di <u>tipologia avulsa</u> dal contesto del Centro Matrice. Come si può riscontrare dalla cartografia storica, l'impianto originario è stato completamente stravolto.								
SISTEMAZIONE PREVISTA								
PRESCRIZIONI: Si prescrive la ristrutturazione edilizia dell'esistente e si consente la nuova edificazione ad un piano in ampliamento del corpo P1, completando il rustico già iniziato				INTERVENTI CONSENTITI		RT – NE		
				TIPO EDILIZIO PER LA N.E. :				

STATO DI FATTO



SISTEMAZIONE PREVISTA

