


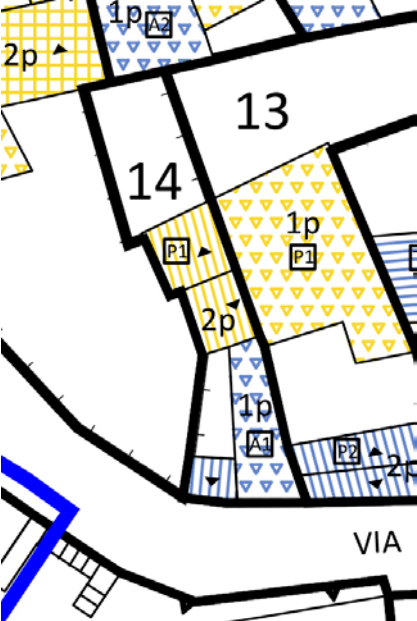
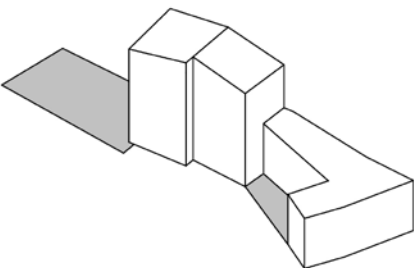
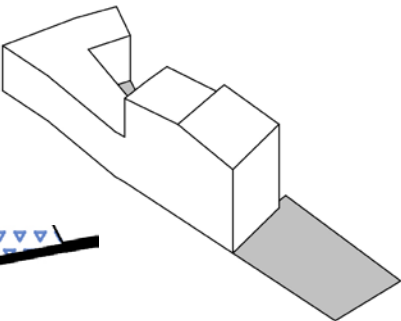


ISOLATO 1		LOTTO 14		TAV. 6.1					
<b>UBICAZIONE :</b> Via Municipio n°12				 					
<b>RIF. CATASTALE :</b> FOGLIO MAPPALE 443 PARTE, 444 PARTE, X8 PARTE									
<b>SUPERFICIE LOTTO :</b>  112 (mq)		<b>INDICE FONDARIO ATTUALE:</b> 2,76 (mc/mq)							
<b>SUPERFICIE COPERTA:</b> 60 (mq)		<b>INDICE FONDARIO DI PIANO:</b> 3,0 (mc/mq)							
<b>VOLUME A:</b> 310 (mc)		<b>VOLUME E:</b> 336 (mc)		<b>VOLUME CONFERMATO:</b> 310 (mc)		<b>VOLUME NE:</b> 26 (mc)		<b>VOLUME DI PROGETTO:</b> 336 (mc)	
STATO ATTUALE									
TIPOLOGIA	CORTE DOPPIA		GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATA					
DESTINAZIONE D'USO	RESIDENZIALE		CLASSE DI TRASFORMABILITA' PREVALENTE	C					
UNITA' MINIMA D'INTERVENTO	RIVESTIMENTI ESTERNI	COPERTURA	CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE	INFISSI	NUMERO DI PIANI	STATO DI CONSERVAZIONE	PERIODO	CLASSE	
CORPO PRINCIPALE P1	INTONACO	COPPI DOPPIA FALDA	MURATURA PORTANTE MATTONI	ALLUMINIO	2/3	MEDIOCRE	'50-'60	C	
CORPO ACCESSORIO A1	INTONACO	PIANA	MURATURA PORTANTE MATTONI	ALLUMINIO/ PORTONCINO IN FERRO	1	CATTIVO	'50-'60	C	
ELEMENTI DI PREGIO: --									
ELEMENTI ANOMALI: BALCONE LUNGO, INFISSI DEL CORPO P1; INFISSO CORPO A1,; PORTONCINO IN FERRO									
DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO: Parti del lotto originario sono state annesse al lotto 15 adiacente, dunque il lotto risulta più stretto. L'attuale impianto conserva l'assetto a doppia corte, tuttavia l'edificio principale è di <u>tipologia avulsa</u> e presenta elementi che si discostano dai tipi edilizi tradizionali.									
SISTEMAZIONE PREVISTA									
<b>PRESCRIZIONI:</b> Si prescrive la ristrutturazione edilizia dei volumi esistenti e si consente la nuova edificazione ad un piano nella corte retrostante, in ampliamento del corpo P1				<b>INTERVENTI CONSENTITI</b>		RT - NE			
				<b>TIPO EDILIZIO PER LA N.E. :</b>					

STATO DI FATTO



SISTEMAZIONE PREVISTA

