
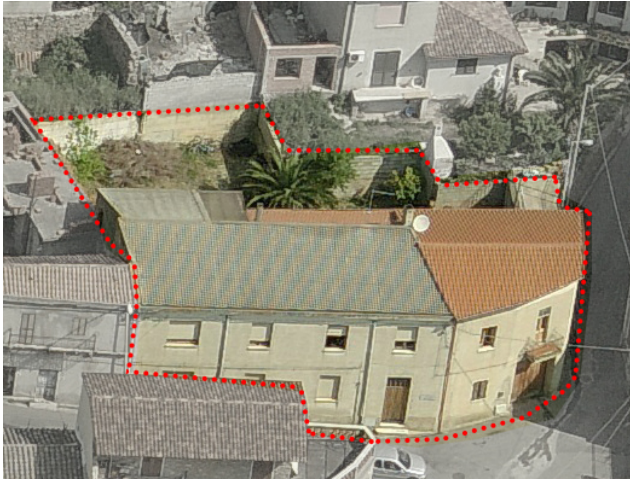

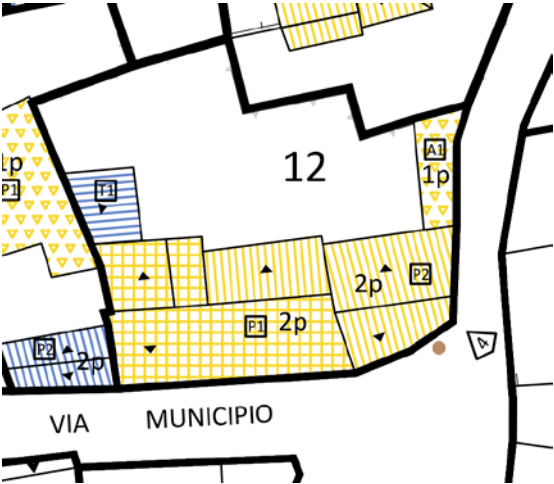


ISOLATO 1		LOTTO 12		TAV. 6.1					
UBICAZIONE : Via Centrale angolo via Municipio				<div></div>					
RIF. CATASTALE : FOGLIO MAPPALE 916, 930, 87, 85									
SUPERFICIE LOTTO 489 (mq)		INDICE FONDIARIO ATTUALE: 3,23 (mc/mq)							
SUPERFICIE COPERTA: 254 (mq)		INDICE FONDIARIO DI PIANO: 3,0 (mc/mq)							
VOLUME A: 1581 (mc)		VOLUME E: 1467 (mc)		VOLUME CONFERMATO: 1581 (mc)		VOLUME NE: 0 (mc)		VOLUME DI PROGETTO: 1581 (mc)	
STATO ATTUALE									
TIPOLOGIA	CORTE RETROSTANTE		GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATA					
DESTINAZIONE D'USO	RESIDENZIALE		CLASSE DI TRASFORMABILITA' PREVALENTE	B					
UNITA' MINIMA D'INTERVENTO	RIVESTIMENTI ESTERNI	COPERTURA	CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE	INFISSI	NUMERO DI PIANI	STATO DI CONSERVAZIONE	PERIODO	CLASSE	
CORPO PRINCIPALE P1	INTONACO	MISTA DOPPIA FALDA	MURATURA PORTANTE	LEGNO E AVVOLGIBILI PVC	2	MEDIOCRE	'50-'60	B	
CORPO PRINCIPALE P2	INTONACO	COPPI DOPPIA FALDA	MURATURA PORTANTE	LEGNO	2	MEDIOCRE	'50-'60	C	
CORPO ACCESSORIO A1	--	PIANA	--	--	1	MEDIOCRE	'50-'60	C	
TETTOIA T1	--	COPPI FALDA UNICA	--	--	--	CATTIVO	-	-	
ELEMENTI DI PREGIO: PORTONE IN LEGNO									
ELEMENTI ANOMALI: COPERTURA IN FIBROCEMENTO AMIANTO DEI CORPI P1 , TIPOLOGIA E MATERIALI INFISSI NEL CORPO P1 E P2, MANTOVANA AGGETTANTE DEL CORPO P2									
DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO: Il lotto presenta due fabbricati sul fronte strada, costruiti probabilmente in periodi successivi. Dall'analisi della cartografia storica si può affermare che il corpo P1 è più vecchio e parte del fabbricato era preesistente al 1939, anche se ha subito diversi rimaneggiamenti soprattutto sulla corte. Il corpo P2, insieme al corpo accessorio A1, sembra essere costruito successivamente.									
SISTEMAZIONE PREVISTA									
PRESCRIZIONI: Si prescrive la ristrutturazione edilizia dell'impianto. Vincolo sul portone in legno				INTERVENTI CONSENTITI		RT			
				TIPO EDILIZIO PER LA N.E. :					

STATO DI FATTO



SISTEMAZIONE PREVISTA

