

DOMANDA PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI DAL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ISTITUITO AI SENSI DELL'ART.11 DELLA L. 431/1998 E DAL DECRETO DEL M. LL. PP. DEL 07.06.1999. - D.G.R. 29/19 DEL 22.09.2022 - ANNO 2022

IL LOCATARIO

Cognome _____

Nome _____

Nato/a _____ Prov. il / /

Residente a Goni Via/Piazza _____ n. civico _____

Cell _____ e-mail _____

CHIEDE

l'assegnazione del contributo economico integrativo a valere sulle risorse del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2022.

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/00, e della decadenza dai benefici prodotti dal provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/00 e consapevole, altresì, del fatto che l'erogazione del suddetto contributo sarà garantita subordinatamente al trasferimento al Comune di Goni dei fondi di cui alla L. n.431/98

DICHIARA

Cittadinanza

- Di essere cittadino italiano residente, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, nel Comune di Goni;
o in alternativa
- essere cittadino immigrato in possesso di regolare titolo di soggiorno residente, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, nel Comune di Goni;

Tipo di contratto

- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata, occupate a titolo di abitazione principale od esclusiva, situate nel Comune di Goni;
o in alternativa
- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale aventi ad oggetto unità immobiliari di proprietà pubblica (con esclusione degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica soggetti al pagamento del canone sociale di cui alla L.R. n. 13/1989);

Requisiti di accesso obbligatori

- di non essere titolare, unitamente a tutti i componenti del nucleo occupanti il medesimo alloggio, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 L.R. n. 13/89, insistenti su tutto il territorio nazionale;
- di non essere titolare, unitamente a tutto il nucleo familiare, di contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- di non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- di essere titolare del contratto di locazione dell'alloggio adibito ad abitazione principale, regolarmente registrato e in regola con il pagamento dell'imposta di registro o in regime di "cedolare secca", corrispondente alla residenza anagrafica;

- di essere a conoscenza che, nel caso di concessione del contributo per il pagamento del canone di locazione, potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite;
- di essere informato/a che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.
- di conoscere ed accettare tutte le condizioni contenute nel Bando di partecipazione approvato con Determinazione n. 205 del 27.10.2022;

Pagamento mensilità affitto

- che l'importo mensile del canone di locazione è pari a € _____;
- Di essere in regola con i pagamenti dei canoni d'affitto mensili e di consegnare copia delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione dell'anno 2022;

o in alternativa

- Di trovarsi in situazioni di morosità per le seguenti mensilità (barrare le caselle che interessano)

GENN	FEBB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

a tal fine chiede che i contributi vengano erogati direttamente al locatore interessato alla morosità medesima (compilare l'Allegato "ACCORDO TRA LE PARTI");

Reddito

- che il reddito ISEE del nucleo familiare calcolato nel 2022 è pari a € _____;

(nel caso in cui l'Isce sia compreso fra € 14.573,00 ed € 35.000,00 è necessario compilare l'autocertificazione allegata);

Altri benefici

di aver percepito il Reddito di cittadinanza relativamente al periodo Gennaio/Dicembre 2022 per un importo pari a € _____ mensili di cui € _____ mensile quale quota relativa all'affitto (Quota B del Rdc)

Sono a conoscenza che il contributo di cui all'oggetto, non è cumulabile con il Reddito/pensione di cittadinanza, pertanto il Comune, provvederà a liquidarmi la quota a me spettante al netto della "Quota B" del Rdc.

Il sottoscritto chiede inoltre che l'erogazione del contributo avvenga mediante:

- accredito in conto corrente: c/c (indicare la denominazione dell'istituto) _____ n. _____ IBAN _____ intestato a me medesimo;
- Carta _____ Prepagata _____ a _____ me _____ intestata _____ Codice IBAN _____
- Rimessa diretta (solo per importi inferiori a 1.000 euro).

Allega la seguente documentazione obbligatoria:

- Fotocopia contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia del versamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2022 o documentazione attestante la scelta del proprietario circa l'applicazione della "cedolare secca" ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 23/2011;
- Fotocopia documento di identità del dichiarante;
- Per gli immigrati extracomunitari: regolare titolo di soggiorno .
- Allegato A – "Dichiarazione ISEE COVID" nel caso in cui l'Isce sia compreso fra € 14.573,00 ed € 35.000,00;
- Ricevute di pagamento del canone di locazione periodo Gennaio/Dicembre 2022 regolarmente numerate, datate, firmate dal locatore e munite di marca da bollo da € 2,00 ciascuna, come previsto dal D.P.R. 642 del 26 ottobre 1972. I Beneficiari che si sono avvalsi del pagamento del canone di locazione a mezzo di bonifico bancario o postale, sono esenti dall'apposizione dell'imposta di bollo;
- In caso di morosità allegare il modulo ALLEGATO B - "Accordo tra le parti".

Goni, _____

Firma del dichiarante

INFORMATIVA PRIVACY

L' informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR in materia di protezione dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il presente documento fornisce alcune informazioni, sintetiche, relative al trattamento dei Suoi dati personali, nel contesto dei Procedimenti e dei Servizi svolti dal Titolare del Trattamento. L' informativa estesa sarà consultabile sul sito internet dell'Ente.

Le finalità del trattamento

L'Ente tratterà i dati personali, sia nel corso dei Procedimenti amministrativi sia nella gestione dei rapporti che ne discendono. La base giuridica del trattamento è costituita dall'articolo 6 del GDPR e dalla normativa richiamata negli atti amministrativi inerenti al procedimento amministrativo.

Il conferimento dei dati

I dati sono conferiti direttamente dall'interessato e posso anche essere raccolti presso terzi e non sono oggetto di trattamenti decisionali automatizzati. I dati sensibili e giudiziari saranno trattati separatamente e sono oggetto di una specifica informativa all'atto della acquisizione.

I dati che verranno raccolti e trattati riguardano quelli:

- anagrafici ed identificativi;
- bancari;
- contatto;

- più in generale i dati afferenti alla situazione patrimoniale ed a quella fiscale.

Tali dati possono anche essere raccolti presso terzi e non sono oggetto di trattamenti decisionali automatizzati. I dati sensibili e giudiziari saranno trattati separatamente e sono oggetto di una specifica informativa all'atto della acquisizione.

Le modalità del trattamento

Il trattamento sarà effettuato, presso la sede dell'Ente e/o quella dei soggetti Responsabili ai sensi dell'art. 28 GDPR (l'elenco è disponibile presso l'Ente), con strumenti manuali e/o informatici e telematici nell'ambito delle finalità istituzionali dell'Ente ai sensi dell'articolo 6 del GDPR per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri o per l'assolvimento di un obbligo legale.

I dati saranno trattati per il tempo necessario al procedimento amministrativo in cui sono raccolti ed utilizzati e saranno conservati e custoditi secondo la normativa vigente.

I dati personali degli utenti che chiedono l'invio di materiale informativo (mailing list, risposte a quesiti, avvisi e newsletter, informazioni, ecc.) sono utilizzati unicamente al fine di eseguire il servizio o la prestazione richiesta e sono comunicati a terzi nei soli casi in cui:

- ciò sia necessario per l'adempimento delle richieste;
- la comunicazione è imposta da obblighi di legge o di regolamento;
- durante un procedimento amministrativo.

Il titolare del trattamento

Il titolare del trattamento è questo Comune che potrà essere contattato all'indirizzo mail: protocollo.goni@pec.it;

I diritti dell'interessato

L'interessato, ricorrendone i requisiti, ha i seguenti diritti garantiti dal GDPR: diritto di accesso ai dati (art. 15), diritto alla rettifica (art. 16) diritto alla limitazione del trattamento (art.18), diritto di rivolgersi alle autorità competenti www.garanteprivacy.it

Il consenso: Non è necessario il consenso al trattamento in quanto i dati sono trattati per un obbligo legale nell'esercizio di pubblici poteri dell'Ente.

La sicurezza

L'Ente ha posto in essere misure fisiche, tecniche ed organizzative volte a garantire la sicurezza, l'integrità, la riservatezza e la segretezza dei dati ed ha preteso dai Responsabili esterni la condivisione degli stessi principi e la dimostrazione di conformità al GDPR.

I dati saranno conservati per il tempo legato al procedimento amministrativo nel corso del quale sono stati acquisiti o di quelli in cui tali dati sono stati utilizzati da altri uffici cui siano stati comunicati e/o trasmessi.

Goni, _____

Firma
